


| Ходатайство об установлении публичного сервитута | |
|--|---|
| 1 | Федеральное агентство железнодорожного транспорта (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута) |
| 2 | Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель): |
| 2.1 | Полное наименование Открытое акционерное общество «Российские железные дороги» |
| 2.2 | Сокращенное наименование ОАО «РЖД» |
| 2.3 | Организационно-правовая форма Открытое акционерное общество |
| 2.4 | Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 170174, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Басманный, ул. Новая Басманная, д.2/1, стр.1 |
| 2.5 | Адрес электронной почты dkss@dkss.ru |
| 2.6 | ОГРН 1037739877295 |
| 2.7 | ИНН 7708503727 |
| 3 | Сведения о представителе заявителя: |
| 3.1 | Фамилия Бородин |
| | Имя Андрей |
| | Отчество (при наличии) Анатольевич |
| 3.2 | Адрес электронной почты (при наличии) dkss@dkss.ru |
| 3.3 | Телефон 8 (499) 262-03-02 |
| 3.4 | Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность от 24.03.2023 № 119-Д |
| 4 | Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьей 4 Федерального закона от 31.07.2020 N 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширения инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): переустройства городских сетей канализации при реализации объекта железнодорожного транспорта общего пользования федерального значения «Организация пригородно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово-Лобня»). Этап 2. «Реконструкция станции Лобня. I этап организации движения» |
| 5 | Испрашиваемый срок публичного сервитута: 10 лет |
| 6 | Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой |

| | | |
|----|---|---|
| | устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств): - | |
| 7 | <p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: -Распоряжение Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г. №АИ-128-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для объекта: «Организация пригодно-городского пассажирского железнодорожного движения на участке Одинцово-Лобня (МЦД-1 «Одинцово - Лобня»). Реконструкция ст. Лобня и производственной базы ПМС-76 (изменение специализации на сортировочный парк ж/д ст. Лобня) Савеловского направления Московской железной дороги», входящей в состав строительства III и IV главных железнодорожных путей общего пользования протяженностью 26,1 км. (г. Долгопрудный, г. Лобня, Мытищинский район, Северный, Северо-Восточный административные округа г. Москвы) на участке Бескудниково-Лобня в рамках реализации проекта «Развитие Московского транспортного узла».</p> | |
| 8 | <p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей) -</p> | |
| 9 | <p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p> | <p>Контур 43': Земельный участок площадью 84 кв.м в границах земельного участка №50:41:0020104:34-Московская область, г.Лобня, ул.Гагарина, между д.№7 и №9</p> |
| 10 | <p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения): -</p> | |
| 11 | <p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p> | |
| | <p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p> | <p><u> да </u> (да/нет)</p> |
| | <p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p> | <p><u> да </u> (да/нет)</p> |

| | | |
|---|---|--------------------------------------|
| 12 | <p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 4 л. в 5 экз., в электронном виде в формате .xml; 2. Копия доверенности от 24.03.2023 № 119-Д на 14 л. в 1 экз.; 3. Копия Распоряжения Федерального агентства железнодорожного транспорта от 27.04.2021 г. №АИ-128-р на 02 л.; 4. Пояснительная записка для обоснования срока действия публичного сервитута на 1л. в 1 экз. 5. Выкопировка из ПОС. в 1 экз. | |
| 13 | <p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p> | |
| 14 | <p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p> | |
| 15 | Подпись: | Дата: |
|  <p>(подпись)</p> <p>А.А. Бородин (инициалы, фамилия)</p> | | <p>"<u>25</u>" <u>08</u> 2023 г.</p> |